



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

RINGKASAN RISALAH RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

Direksi PT Pantai Indah Kapuk Dua Tbk (selanjutnya disebut “**Perseroan**”) dengan ini mengumumkan kepada Para Pemegang Saham Perseroan bahwa Perseroan telah menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (selanjutnya disebut “**Rapat**”) berdasarkan Peraturan OJK Nomor 14 Tahun 2025 tanggal 20 Juni 2025 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham, Rapat Umum Pemegang Obligasi, dan Rapat Umum Pemegang Sukuk Secara Elektronik dan Peraturan OJK Nomor: 15/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Terbuka, yaitu sebagai berikut:

I. Pelaksanaan Rapat

Hari, : Kamis, 4 Juni 2026

Tanggal

Pukul : 13.12-14.16 WIB

Tempat : Office Tower Agung Sedayu
Rapat Fisik : Group – Ballroom Mezzanine
Jalan Marina Raya, Kamal Muara,
Penjaringan, Kota Adm. Jakarta
Utara, Provinsi DKI Jakarta,
Kode Pos 14470, Indonesia

Link : Dapat diakses melalui fasilitas
mengikuti *Electronic General Meeting*
Rapat : System dari PT Kustodian Sentral
Efek Indonesia (“**KSEI**”)
 (“**easy.KSEI**”) dalam tautan
eASY.KSEI
(<https://akses.ksei.co.id/>)

Dengan **Mata Acara Rapat** sebagai berikut:

1. Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan termasuk Laporan Direksi Perseroan tentang jalannya kegiatan Perseroan untuk tahun buku 2025, laporan tugas pengawasan Dewan Komisaris untuk tahun buku 2025 dan pengesahan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada

SUMMARY OF MINUTES ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

The Board of Directors of PT Pantai Indah Kapuk Dua Tbk (hereinafter referred to as the “**Company**”) hereby announces to the Company’s Shareholders that the Company has held its Annual General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the “**Meeting**”) in accordance with OJK Regulation No. 14 of 2025 dated June 20, 2025 regarding the Conduct of General Meetings of Shareholders, General Meetings of Bondholders, and General Meetings of Sukuk Holders Electronically and OJK Regulation No. 15/POJK.04/2020 dated April 20, 2020 regarding the Planning and Conduct of Open General Meetings of Shareholders, as follows:

I. Implementation of the Meeting

Day, Date : Thursday, June 4, 2026

Time : 13.12-14.16 PM Western
Indonesian Time (WIB)

Venue : Office Tower Agung Sedayu
Group – Ballroom Mezzanine
Jalan Marina Raya, Kamal Muara,
Penjaringan, North Jakarta City
Administration, DKI Jakarta
Province, Postal Code 14470,
Indonesia

Online : Accessible via the Electronic
Access Link : General Meeting System facility
of PT Kustodian Sentral Efek
Indonesia (“**KSEI**”) through the
eASY.KSEI link
(<https://akses.ksei.co.id/>)

With the **Meeting Agenda** as follows:

1. Approval of the Company’s Annual Report, including the Board of Directors’ Report on the Company’s operations for the fiscal year 2025, the Board of Commissioners’ Supervisory Report for the fiscal year 2025, and the adoption of the Company’s Consolidated Financial Statements for the fiscal year ending

Office Tower Agung Sedayu Group Lantai 8 & 10, Jalan Marina Raya, Kelurahan Kamal Muara, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, 14470



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

tanggal 31 Desember 2025, serta pemberian pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan atas tindakan pengawasan dan pengurusan yang mereka lakukan dalam tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 (*acquit et de charge*).

2. Penetapan penggunaan Laba Bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.
3. Penetapan Remunerasi (gaji atau honorarium dan tunjangan) bagi Anggota Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026 dan pelimpahan kewenangan kepada Dewan Komisaris untuk menetapkan Remunerasi Anggota Direksi Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026.
4. Penunjukan Akuntan Publik/Kantor Akuntan Publik untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026, dengan memperhatikan rekomendasi Komite Audit Perseroan.
5. Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil (i) Penawaran Umum Terbatas Dalam Rangka Penambahan Modal Dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu III ("PMHMETD III") dan (ii) Penawaran Umum Terbatas Dalam Rangka Penambahan Modal Tanpa Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu III ("PMTHMETD III").

December 31, 2025, as well as the granting of full discharge and release of liability to the Board of Commissioners and the Company's Board of Directors for the supervisory and management actions they performed during the fiscal year ending on December 31, 2025 (*acquit et de charge*).

2. Determination on the Allocation of the Company's Net Income for the fiscal year ending December 31, 2025.
3. Determination of remuneration (salaries or honoraria and allowances) for members of the Company's Board of Commissioners for the fiscal year ending on December 31, 2026, and delegation of authority to the Board of Commissioners to determine the remuneration of members of the Company's Board of Directors for the fiscal year ending on December 31, 2026.
4. Appointment of a Public Accountant/Public Accounting Firm to audit the Company's Financial Statements for the financial year ending December 31, 2026, taking into account the recommendations of the Company's Audit Committee.
5. Report on the Realization of the Use of Proceeds raised from (i) Rights Issue with regard to the Capital Increase By Granting Pre-emptive Rights III ("PMHMETD III") and (ii) Private Placement with regard to the Capital Increase Without Granting Pre-emptive Rights III ("PMTHMETD III").



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

II. Anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi Perseroan yang hadir dalam Rapat sebagai berikut:

Dewan Komisaris:

Wakil Presiden Komisaris:	Bapak Phiong Phillipus Darma
Komisaris:	Bapak Richard Halim Kusuma
Komisaris:	Bapak Steven Kusumo
Komisaris Independen:	Bapak Hardjo Subroto Lilik
Komisaris Independen:	Bapak Prof. Djisman Simandjuntak
Komisaris Independen:	Bapak Adi Pranoto Leman

Direksi:

Wakil Presiden Direktur:	Bapak Alexander Halim Kusuma
Direktur:	Bapak Markus Kusumaputra
Direktur:	Bapak Ipeng Widjojo
Direktur:	Bapak Arthur Salim
Direktur:	Bapak Gianto Gunara
Direktur:	Bapak Yohanes Edmond Budiman

III. Kuorum Kehadiran Pemegang Saham

Rapat telah dihadiri oleh pemegang saham atau kuasanya baik yang hadir secara fisik maupun secara elektronik yang mewakili sejumlah 16.610.943.769 saham atau mewakili kurang lebih 91,69% dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan sehingga Rapat telah memenuhi kuorum dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.

IV. Kesempatan Mengajukan Pertanyaan/Pendapat

Dalam Rapat, para pemegang saham atau kuasanya baik yang hadir secara fisik maupun secara elektronik diberikan kesempatan untuk mengajukan pertanyaan dan/atau pendapat

II. Attending Members of the Board of Commissioners and Board of Directors:

Board of Commissioners:

Vice President Commissioner:	Mr. Phiong Phillipus Darma
Commissioner:	Mr. Richard Hallim Kusuma
Commissioner:	Mr. Steven Kusumo
Independent Commissioner:	Mr. Hardjo Subroto Lilik
Independent Commissioner:	Prof. Djisman Simandjuntak
Independent Commissioner:	Mr. Adi Pranoto Leman

Board of Directors:

Vice President Director:	Mr. Alexander Halim Kusuma
Director:	Mr. Markus Kusumaputra
Director:	Mr. Ipeng Widjojo
Director:	Mr. Arthur Salim
Director:	Mr. Gianto Gunara
Director:	Mr. Yohanes Edmond Budiman

III. Shareholders' Attendance Quorum

The Meeting was attended by shareholders or their proxies, both physically and electronically, representing a total of 16.610.943.769 shares or approximately 91,69% of the total valid voting shares issued by the Company. Therefore, the Meeting met the quorum requirement and was lawfully entitled to adopt valid and binding resolutions.

IV. Opportunity to Raise Questions/Opinions

In the Meeting, shareholders or their proxies, whether attending physically or electronically, were given the opportunity to raise questions and/or



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

terkait mata acara Rapat setelah selesai membicarakan seluruh mata acara Rapat dan usulan keputusan Rapat.

Dalam Rapat tidak terdapat pemegang saham/kuasa pemegang saham yang mengajukan pertanyaan dan/atau pendapat pada seluruh Mata Acara Rapat.

- V. **Mekanisme Pengambilan Keputusan dalam Rapat**
Keputusan Rapat dilakukan dengan cara musyawarah untuk mufakat. Apabila musyawarah untuk mufakat tidak tercapai, maka keputusan diambil dengan pemungutan suara, bagi para pemegang saham atau kuasanya baik yang hadir secara fisik maupun secara elektronik.

express opinions regarding the Meeting Agenda after the discussion of all agenda items and proposed resolutions.

No shareholders or proxies raised any questions and/or opinions on any of the Meeting Agenda items.

- V. **Decision-Making Mechanism in the Meeting**
Meeting resolutions were adopted by way of deliberation to reach consensus. In the event that no consensus was reached, decisions were made by voting, both for shareholders or proxies attending physically and electronically.

Hasil Rapat pada pokoknya memutuskan sebagai berikut:

The resolutions of the Meeting are summarized as follows:

Mata Acara Pertama:

First Agenda Item:

1. Menerima baik dan menyetujui Laporan Tahunan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 termasuk Laporan Direksi Perseroan tentang jalannya kegiatan Perseroan untuk tahun buku 2025 serta Laporan tugas pengawasan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025;
 2. Menerima baik, menyetujui dan mengesahkan Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku 2025 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Johan Malonda Mustika & Rekan Nomor 00022/2.0826/AU.1/05/0726-5/1/III/2026 tanggal 4 Maret 2026 dengan pendapat "Wajar dalam semua hal yang material";
 3. Menyetujui untuk memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris dari tanggung jawab dan segala tanggungan (*acquit et de charge*) atas tindakan pengurusan dan pengawasan, serta meratifikasi semua tindakan-tindakan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2025, sepanjang tindakan tersebut bukan
1. To duly accept and approve the Annual Report for the fiscal year ending December 31, 2025, including the Company's Board of Directors' Report on the conduct of the Company's business for the fiscal year 2025 and the Company's Board of Commissioners' Supervisory Report for the fiscal year ending December 31, 2025;
 2. To duly accept, approve, and ratify the Company's Financial Statements for the fiscal year 2025, which have been audited by the Public Accounting Firm Johan Malonda Mustika & Partners, Report No. 00022/2.0826/AU.1/05/0726-5/ 1/III/2026 dated March 4, 2026, with an opinion of "Unqualified in all material respects.";
 3. To approve the granting of full discharge and release to the members of the Board of Directors and the Board of Commissioners from liability and all obligations (*acquit et de charge*) arising from their management and supervisory actions, and to ratify all actions taken during the 2025 fiscal year, provided that such actions do



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

merupakan tindak pidana dan tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku 2025.

not constitute criminal offenses and are reflected in the Company's Annual Report and Financial Statements for the 2025 fiscal year

Dengan perhitungan suara sebagai berikut/*With the following vote count:*

Keterangan/Description	Jumlah Saham/ Number of shares	Persentase/ Percentage
Suara Abstain/ <i>Abstain Votes*</i>)	94.808.835	0,57%
Tidak Setuju/ <i>Disagree Votes</i>	6.171.543	0,04%
Suara Setuju/ <i>Agree Votes</i>	16.509.963.391	99,39%
Total Suara Setuju/ <i>Total Agree Votes**</i>)	16.604.772.226	99,96%

Catatan:

*) Sesuai POJK No. 15/POJK.04/2020 suara abstain dianggap memberikan suara yang sama dengan suara mayoritas pemegang saham yang mengeluarkan suara.

***) Total dari suara abstain ditambahkan kedalam suara setuju, jumlah tersebut merupakan perhitungan dari sistem KSEI dan BAE Perseroan.

Note:

*) In accordance with POJK No. 15/POJK.04/2020 abstain votes are considered to have the same vote as the majority of shareholders who cast the votes.

**) The total of the abstain votes is added to the affirmative votes; this total is based on the calculation from the KSEI system and the Company's Share Registrar (BAE).

Mata Acara Kedua:

1. Menyetujui penetapan penggunaan Laba Bersih teratribusi (yang diatribusikan kepada Pemilik entitas induk) Perseroan untuk tahun buku 2025 sebesar Rp1.147.320.898.000,00 (satu triliun seratus empat puluh tujuh miliar tiga ratus dua puluh juta delapan ratus sembilan puluh delapan ribu rupiah) dipergunakan untuk hal-hal sebagai berikut:

- a. Sebesar Rp1.000.000.000,- untuk dana cadangan sesuai Pasal 70 UUPT;

Second Agenda Item:

1. Approve the allocation of the Company's attributable net income (attributable to the owners of the parent entity) of the Company for the fiscal year 2025 in the amount of Rp1,147,320,898,000.00 (one trillion one hundred forty-seven billion three hundred twenty million eight hundred ninety-eight thousand rupiah) to be used for the following purposes:

- a. An amount of IDR 1,000,000,000 shall be allocated to the reserve fund in accordance with Article 70 of the Indonesian Company Law (UUPT);

PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

- | | |
|---|--|
| <p>b. Sebesar Rp5,00 per lembar saham, dengan total dividen Rp90.585.127.990 (sembilan puluh miliar lima ratus delapan puluh lima juta seratus dua puluh tujuh ribu sembilan ratus sembilan puluh Rupiah) per saham dibagikan sebagai dividen tunai untuk tahun buku 2025 kepada para pemegang saham yang berhak menerima dividen tunai tersebut;</p> <p>c. Sisanya ditetapkan/dicatat dengan Laba Ditahan;</p> <p>d. Menyetujui pemberian kuasa dan wewenang kepada Direksi Perseroan dengan hak substitusi untuk menentukan waktu dan tata cara pembagian dividen tunai serta melakukan segala tindakan dalam sehubungan dengan pembayaran dividen tunai tersebut. dengan memperhatikan ketentuan yang berlaku.</p> | <p>b. An amount of IDR 5,000 per share, with a total dividend of IDR 90,585,127,990 (ninety billion five hundred eighty-five million one hundred twenty-seven thousand nine hundred ninety Rupiah) per share, will be distributed as a cash dividend for the 2025 fiscal year to shareholders entitled to receive such cash dividend;</p> <p>c. The remainder is allocated to retained earnings;</p> <p>d. To approve the granting of power and authority to the Company's Board of Directors, with the right of substitution, to determine the timing and procedures for the distribution of cash dividends and to take all necessary actions in connection with such cash dividend payments, in accordance with applicable regulations</p> |
|---|--|

Dengan perhitungan suara sebagai berikut/*With the following vote count:*

Keterangan/Description	Jumlah Saham/ Number of shares	Persentase/ Percentage
Suara Abstain/ <i>Abstain Votes</i> *)	94.808.835	0,57%
Tidak Setuju/ <i>Disagree Votes</i>	2.057	0,00%
Suara Setuju/ <i>Agree Votes</i>	16.516.132.877	99,43%
Total Suara Setuju/ <i>Total Agree Votes</i> **)	16.610.941.712	100%

Catatan:

*) Sesuai POJK No. 15/POJK.04/2020 suara abstain dianggap memberikan suara yang sama dengan suara mayoritas pemegang saham yang mengeluarkan suara.

Note:

*) In accordance with POJK No. 15/POJK.04/2020 abstain votes are considered to have the same vote as the majority of shareholders who cast the votes.



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

***) Total dari suara abstain ditambahkan kedalam suara setuju, jumlah tersebut merupakan perhitungan dari sistem KSEI dan BAE Perseroan.

**) The total of the abstain votes is added to the affirmative votes; this total is based on the calculation from the KSEI system and the Company's Share Registrar (BAE).

Mata Acara Ketiga:

1. Menyetujui pelimpahan wewenang kepada pemegang saham pengendali Perseroan dan Presiden Komisaris untuk bersama-sama menentukan besarnya remunerasi (gaji atau honorarium dan tunjangan) kepada masing-masing anggota Dewan Komisaris untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026; dan
2. Menyetujui pelimpahan wewenang kepada Dewan Komisaris untuk menetapkan remunerasi (gaji, uang jasa dan tunjangan) bagi setiap anggota Direksi untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026.

Third Agenda Item:

1. To approve the delegation of authority to the Company's controlling shareholder and the President Commissioner to jointly determine the amount of remuneration (salary or honorarium and allowances) for each member of the Board of Commissioners for the financial year ending December 31, 2026; and
2. To approve the delegation of authority to the Board of Commissioners to determine the remuneration (salary, service fees, and allowances) for each member of the Board of Directors for the financial year ending December 31, 2026.

Dengan perhitungan suara sebagai berikut/*With the following vote count:*

Keterangan/Description	Jumlah Saham/ Number of shares	Persentase/ Percentage
Suara Abstain/ <i>Abstain Votes</i> *)	94.808.835	0,57%
Tidak Setuju/ <i>Disagree Votes</i>	8.996.512	0,05%
Suara Setuju/ <i>Agree Votes</i>	16.507.138.422	99,38%
Total Suara Setuju/ <i>Total Agree Votes</i> **)	16.601.947.257	99,95%

Catatan:

*) Sesuai POJK No. 15/POJK.04/2020 suara abstain dianggap memberikan suara yang sama dengan suara mayoritas pemegang saham yang mengeluarkan suara.

**) Total dari suara abstain ditambahkan kedalam suara setuju, jumlah tersebut merupakan perhitungan dari sistem KSEI dan BAE Perseroan.

Note:

*) In accordance with POJK No. 15/POJK.04/2020 abstain votes are considered to have the same vote as the majority of shareholders who cast the votes.

**) The total of the abstain votes is added to the affirmative votes; this total is based on the calculation from the KSEI system and the Company's Share Registrar (BAE).

PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

Mata Acara Keempat:

Menyetujui untuk memberikan wewenang dan kuasa kepada Dewan Komisaris berdasarkan rekomendasi Komite Audit untuk menunjuk Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik dengan kriteria atau batasan sesuai peraturan yang berlaku, yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk Tahun Buku 2026, serta menetapkan imbalan jasa audit dan persyaratan penunjukan lainnya, termasuk menunjuk Pengganti dalam hal karena sebab apapun Akuntan Publik dan Kantor Akuntan Publik yang telah ditunjuk tidak dapat menyelesaikan Audit Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2026

Fourth Agenda Item:

To Approve the granting of authority and power to the Board of Commissioners, based on the recommendation of the Audit Committee, to appoint a Public Accountant and/or a Public Accounting Firm in accordance with the criteria or limitations set forth in applicable regulations, to audit the Company's financial statements for the 2026 Fiscal Year, as well as to determine the audit fee and other terms of appointment, including appointing a Replacement in the event that, for any reason, the appointed Public Accountant and Public Accounting Firm are unable to complete the audit of the Company's Financial Statements for the 2026 Fiscal Year.

Dengan perhitungan suara sebagai berikut/*With the following vote count:*

Keterangan/Description	Jumlah Saham/ Number of shares	Persentase/ Percentage
Suara Abstain/ <i>Abstain Votes</i> *)	94.808.835	0,57%
Tidak Setuju/ <i>Disagree Votes</i>	30.489.363	0,18%
Suara Setuju/ <i>Agree Votes</i>	16.485.645.571	99,25%
Total Suara Setuju/ <i>Total Agree Votes</i> **)	16.580.454.406	99,82%

Catatan:

*) Sesuai POJK No. 15/POJK.04/2020 suara abstain dianggap memberikan suara yang sama dengan suara mayoritas pemegang saham yang mengeluarkan suara.

***) Total dari suara abstain ditambahkan kedalam suara setuju, jumlah tersebut merupakan perhitungan dari sistem KSEI dan BAE Perseroan.

Note:

*) In accordance with POJK No. 15/POJK.04/2020 abstain votes are considered to have the same vote as the majority of shareholders who cast the votes.

***) The total of the abstain votes is added to the affirmative votes; this total is based on the calculation from the KSEI system and the Company's Share Registrar (BAE).



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

Mata Acara Kelima:

Oleh karena Mata Acara Kelima bersifat laporan, maka Rapat tidak mengambil keputusan untuk Mata Acara Kelima dan tidak dilakukan tanya jawab dan pengambilan keputusan

Ffith Agenda Item:

Since Agenda Item Five was a report, the meeting did not make a decision on Agenda Item Five, and there was no question-and-answer session or decision-making process.



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

JADWAL DAN INFORMASI LAIN PEMBAGIAN DIVIDEN TUNAI SCHEDULE AND OTHER INFORMATION CASH DIVIDEND DISTRIBUTION

Sehubungan dengan Keputusan mata acara Kedua RUPST tersebut di atas, maka jadwal dan informasi lain pembagian Dividen Tunai tahun buku 2025 adalah sebagai berikut:

In relation to the abovementioned Resolutions of the second agenda of AGMS, then the schedule and other information on the Cash Dividend distribution for financial year 2024 are as follows;

1. Jadwal Pembagian Dividen Tunai/Schedule of Cash Dividen Distribution

No.	Keterangan / Information	Tanggal / Date
1	Pelaksanaan RUPST <i>Convening of AGMS</i>	4 Juni 2026
2	Pengumuman Ringkasan Risalah Rapat Umum Pemegang Saham <i>Announcement of Minutes Summary of General Meeting of Shareholders</i>	8 Juni 2026
3	Cum Dividen di Pasar Reguler dan Negosiasi <i>Cum Dividend in Regular and Negotiation Market</i>	12 Juni 2026
4	Ex Dividen di Pasar Reguler dan Negosiasi <i>Ex Dividend in Regular and Negotiation Market</i>	15 Juni 2026
5	<i>Recording Date</i> Daftar Pemegang Saham yang berhak atas Dividen <i>Recording Date of Register of Shareholders who are entitled to Dividend</i>	17 Juni 2026
6	Cum Dividen di Pasar Tunai <i>Cum Dividend in Cash Market</i>	17 Juni 2026
7	Ex Dividen di Pasar Tunai <i>Ex Dividend in Cash Market</i>	18 Juni 2026
8	Pembayaran Dividen <i>Dividend Payment</i>	8 Juli 2026

2. Dividen Tunai akan dibagikan kepada Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada *Recording Date*, yaitu tanggal 17 Juni 2026 dan/atau pemilik saham Perseroan pada sub rekening efek di PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada penutupan perdagangan tanggal 16.00 WIB;
2. *Cash Dividend shall be distributed to the Company's Shareholders whose names are registered in the Company's Register of Shareholders on Recording Date, namely 17 June 2026 or/or the owner of Company Shares in securities sub accounts (sub rekening efek) at PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") at the closing of trading on 16.00 WIB;*



PT PANTAI INDAH KAPUK DUA Tbk

3. Bagi Pemegang Saham Perseroan yang sahamnya dimasukkan dalam penitipan kolektif KSEI, pembayaran Dividen Tunai dilaksanakan melalui KSEI dan akan didistribusikan pada tanggal 17 Juni 2025 ke dalam Rekening Dana Nasabah (“RDN”) pada Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana Pemegang Saham membuka sub rekening efek. Sedangkan bagi Pemegang Saham Perseroan yang sahamnya tidak dimasukkan dalam penitipan kolektif KSEI maka pembayaran dividen tunai akan ditransfer ke rekening Pemegang Saham Perseroan;
 4. Dividen tunai tersebut di atas akan dikenakan pajak sesuai dengan peraturan perundang-undangan perpajakan yang berlaku. Jumlah pajak yang dikenakan akan menjadi tanggungan Pemegang Saham Perseroan yang bersangkutan serta dipotong dari jumlah dividen tunai yang menjadi hak Pemegang Saham Perseroan yang bersangkutan;
 5. Selanjutnya, Pemegang Saham Perseroan dapat memperoleh informasi dan konfirmasi tentang pembayaran Dividen Tunai tersebut di atas melalui Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana Pemegang Saham Perseroan membuka rekening efek;
3. *For Shareholders whose shares have been included in KSEI collective custody, Cash Dividend payment is carried out through KSEI and shall be distributed on 17 June 2025 to Customer Fund Account or Rekening Dana Nasabah (“RDN”) maintained with Securities House and/or Custodian Bank where the related Shareholders open securities sub account. Whilst for the Company’s shareholders whose shares are not included in KSEI collective custody, the cash dividend payment shall be transferred to the accounts belong to the Company’s Shareholders;*
 4. *The abovementioned Cash Dividend shall be subject to tax in accordance with the applicable Law and Regulations concerning Taxation. The amount of the tax that shall be imposed shall be born by the related Company’s Shareholders and shall be deducted from the Cash Dividend amount that the related Company’s Shareholders are entitled;*
 5. *Further, the Company’s Shareholders may obtain information and confirmation on the abovementioned Cash Dividend payment through Securities House and/or Custodian Bank where the Company’s Shareholders open securities accounts (rekening efek).*

Jakarta,
8 Juni 2026/ 8 June 2026

DIREKSI PERSEROAN
BOARD OF DIRECTORS