

No. : KSEI-27235/JKU/1125

Jakarta, 14 November 2025

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga atas SARANA MULTIGRIYA FINANSIAL (PERSERO). PT.

Bersama ini disampaikan bahwa SARANA MULTIGRIYA FINANSIAL (PERSERO). PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERWAWASAN SOSIAL BERKELANJUTAN I SARANA MULTIGRIYA FINANSIAL TAHAP IV TAHUN 2024	IDA000149108	SMFP01SOCN4	26 November 2029
OBLIGASI BERKELANJUTAN VII SARANA MULTIGRIYA FINANSIAL TAHAP VII TAHUN 2024 SERI B	IDA0001492B8	SMFP07BCN7	26 November 2026
OBLIGASI BERKELANJUTAN VII SARANA MULTIGRIYA FINANSIAL TAHAP VII TAHUN 2024 SERI C	IDA0001492C6	SMFP07CCN7	26 November 2027

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
SMFP01SOCN4	Triwulan	Bunga	4	7 p.a	-
SMFP07BCN7	Triwulan	Bunga	4	6.5 p.a	-
SMFP07CCN7	Triwulan	Bunga	4	6.7 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	20 November 2025
Tanggal pembayaran	26 November 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	25 November 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Yulia Purnama Sari
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi SARANA MULTIGRIYA FINANSIAL (PERSERO). PT
3. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk sebagai Wali Amanat SMFP01SOCN4
4. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk sebagai Wali Amanat SMFP07BCN7
5. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk sebagai Wali Amanat SMFP07CCN7