

No. : KSEI-3052/JKU/0226

Jakarta, 13 Februari 2026

Kepada Yth.

Direksi Pemegang Rekening

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga atas KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
SURAT UTANG JANGKA PANJANG KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE I TAHUN 2019 SERI A	IDA0001035A7	KJIE01AXJP	03 Desember 2027
SURAT UTANG JANGKA PANJANG KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE I TAHUN 2019 SERI B	IDA0001035B5	KJIE01BXJP	03 Desember 2027
SURAT UTANG JANGKA PANJANG KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE I TAHUN 2019 SERI C	IDA0001035C3	KJIE01CXJP	03 Desember 2027
SURAT UTANG JANGKA PANJANG KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE I TAHUN 2019 SERI D	IDA0001035D1	KJIE01DXJP	03 Desember 2027
SURAT UTANG JANGKA PANJANG KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE I TAHUN 2019 SERI E	IDA0001035E9	KJIE01EXJP	03 Desember 2027

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
KJIE01AXJP	Triwulan	Bunga	25	4 p.a	-
KJIE01BXJP	Triwulan	Bunga	25	4 p.a	-
KJIE01CXJP	Triwulan	Bunga	25	4 p.a	-
KJIE01DXJP	Triwulan	Bunga	25	4 p.a	-
KJIE01EXJP	Triwulan	Bunga	25	4 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	24 Februari 2026
Tanggal pembayaran	2 Maret 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	27 Februari 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Yulia Purnama Sari

Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kepala Unit Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi KARAWANG JABAR INDUSTRIAL ESTATE, PT

3. N/A sebagai KJIE01CXJP
4. N/A sebagai KJIE01DXJP
5. N/A sebagai -- KJIE01AXJP
6. N/A sebagai -- KJIE01EXJP
7. N/A sebagai Agen Pemantau KJIE01BXJP