

No. : KSEI-7553/JKU/0426

Jakarta, 9 April 2026

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Fee Ijarah atas ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
SUKUK IJARAH JANGKA PANJANG TANPA PENAWARAN UMUM PT ADHI COMMUTER PROPERTI TBK TAHUN 2023	IDJ000028501	SIADCP01JP	26 Oktober 2031

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
SIADCP01JP	6 Bulanan	Fee Ijarah	5	0.722 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	21 April 2026
Tanggal pembayaran	27 April 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	24 April 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Yulia Purnama Sari
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT
3. PT Bank Syariah Indonesia Tbk sebagai Agen Pemantau SIADCP01JP