

Nomor : KSEI-25842/JKU/1026
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

14 Oktober 2026

Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas Sukuk Berkelanjutan 1 PT Megacon Beton Indonesia Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana Tahap II Tahun 2025

Bersama ini kami sampaikan bahwa PT MEGACON BETON INDONESIA akan melakukan Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas SUKUK BERKELANJUTAN 1 PT MEGACON BETON INDONESIA YANG DITAWARKAN MELALUI LAYANAN URUN DANA TAHAP II TAHUN 2025 sebagai berikut :

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Bagi Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
MCBI01X2SCFS	IDZ000082306	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	4 Februari 2027	5 Bulan 22 Hari Kalender	- Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar Rp500.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 5 Desember 2026 - Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar Rp500.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 5 Januari 2027 - Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp1.000.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 4 Februari 2027

Jadwal Pembayaran Amortisasi ke-1 adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi ke-1 (<i>Recording Date</i>)	4 Desember 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi ke-1	7 Desember 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	4 Desember 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	3 Desember 2026

Jadwal Pembayaran Amortisasi ke-2 adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi ke-2 (<i>Recording Date</i>)	4 Januari 2027
Tanggal Pembayaran Amortisasi ke-2	6 Januari 2027
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	4 Januari 2027
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	30 Desember 2026

Jadwal Pembayaran Pelunasan Pokok adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Seluruh Sisa Pokok (<i>Recording Date</i>)	3 Februari 2027
Tanggal Pembayaran Seluruh Sisa Pokok	4 Februari 2027
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	3 Februari 2027
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	2 Februari 2027

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Pendistribusian dana atas Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kanit. Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. Kepala Direktorat Pengawasan Perusahaan Efek 2 dan Layanan Urus Dana;
3. PT Megacon Beton Indonesia; dan
4. PT Shafiq Digital Indonesia.