

Nomor : KSEI-7215/DIR/1026

2 Oktober 2026

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Pendaftaran Sukuk Musyarakah (*Sharia Securities Crowdfunding* ("SCFS")) CV Mulai Dari Yang Bisa I Tahun 2026 di KSEI

Melalui pengumuman ini, kami informasikan bahwa terdapat pendaftaran Sukuk Musyarakah yang ditawarkan melalui Layanan Urun Dana (selanjutnya disebut "SCFS") ke dalam Penitipan Kolektif di KSEI dengan data sebagai berikut:

Nama Penerbit Efek	:	CV Mulai Dari Yang Bisa
Kode Efek	:	ABAH01XXSCFS
Kode ISIN	:	IDZ000084500
Nama Efek	:	Sukuk Musyarakah CV Mulai Dari Yang Bisa I Tahun 2026
Tingkat Bagi Hasil	:	15,00% p.a (Fixed)
Periode Perhitungan Bagi Hasil	:	Actual/Actual
Satuan Pemindahbukuan	:	Rp100.000,-
Masa Penawaran SCFS Pada Penyelenggara	:	18 – 23 September 2026
Tanggal <i>Fully Funded</i>	:	23 September 2026
Tanggal distribusi secara elektronik	:	6 Oktober 2026
Tanggal pembayaran bagi hasil pertama	:	6 Oktober 2027
Tanggal jatuh tempo	:	6 Oktober 2027
Frekuensi pembayaran bagi hasil	:	Pada Waktu Jatuh Tempo
Tenor	:	12 Bulan
Jumlah pokok	:	Rp1.426.300.000,-
Penyelenggara	:	PT LBS Urun Dana

<NRF/Pendaftaran SCFS> | Halaman 1/2

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui saluran Whistleblowing System KSEI – Laport WBS KSEI pada tautan bit.ly/LaporWBSKSEI.

Pembayaran Imbal hasil SCFS dilakukan tanpa melalui KSEI dikarenakan jangka waktu penerbitan SCFS tidak lebih dari 1 (satu) tahun.

SCFS di atas tunduk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17 Tahun 2025 Tentang Penawaran Efek Melalui Layanan Urut Dana Berbasis Teknologi Informasi, dan oleh karenanya Penerbit Efek bersama-sama dengan Penyelenggara serta Pihak terkait dalam penerbitan SCFS tersebut bertanggung jawab atas kesesuaian penerbitan SCFS tersebut dengan peraturan perundang-undangan.

KSEI merupakan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian yang memiliki tugas dan kewenangan untuk menyimpan dan mencatat kepemilikan atas Efek yang diterbitkan oleh Penerbit Efek, sehubungan dengan hal tersebut KSEI tidak bertanggungjawab atas kesesuaian penerbitan SCFS tersebut dengan peraturan perundang-undangan, termasuk pemenuhan seluruh hak Pemegang Efek oleh Penerbit Efek sesuai dokumen penerbitan.

Untuk informasi lebih lanjut, Bapak/Ibu dapat menghubungi Unit Pengelolaan Efek di 5299 1143, atau mengirimkan email ke alamat pe@ksei.co.id.

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Dharma Setyadi

Direktur Pengembangan Infrastruktur
dan Manajemen Informasi

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. Kepala Direktorat Pengawasan Perusahaan Efek 2 dan Layanan Urut Dana;
3. CV Mulai Dari Yang Bisa; dan
4. PT LBS Urut Dana.