

Nomor : KSEI-22306/JKU/0926
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

2 September 2026

Yth. **Direksi Pemegang Rekening**
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Pembayaran Amortisasi Ke-1 atas PT TANAH EMAS CAHAYA

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI No.: KSEI-21505/JKU/0826 tanggal 20 Agustus 2026 perihal Jadwal Pembayaran Bunga atas PT TANAH EMAS CAHAYA, bersama ini diinformasikan bahwa penerbit efek akan melakukan Pembayaran Amortisasi ke-1 atas:

Nama Efek	EFEK BERSIFAT UTANG YANG DITAWARKAN MELALUI LAYANAN URUN DANA 1 PT TANAH EMAS CAHAYA TAHUN 2025
Kode Efek	GROV01XXSCF
Kode ISIN	IDZ000063009
Jumlah pembayaran Amortisasi Ke-1	Rp 425.000.000,-

Berikut kami sampaikan kembali atas jadwal kegiatan pembayaran tersebut:

No.	Kegiatan	Tanggal
1	Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	9 September 2026
2	Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima Amortisasi (Recording Date)	14 September 2026
3	Tanggal pembayaran	15 September 2026
4	Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	14 September 2026
5	Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	12 September 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Yulia Purnama Sari
Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kanit. Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
- Direksi PT TANAH EMAS CAHAYA.

<FAA/Amortisasi SCF> | Halaman 1/1

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui saluran Whistleblowing System KSEI – Lapor WBS KSEI pada tautan bit.ly/LaporWBSKSEI.