

Nomor : KSEI-4605/DIR/0726
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

1 Juli 2026

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal: Pendaftaran Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026

Bersama pengumuman ini, kami informasikan PT Indonesia Infrastructure Finance melakukan penawaran umum berkelanjutan melalui Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance dengan target dana yang akan dihimpun sebesar Rp6.000.000.000.000,- (enam triliun Rupiah)

Dalam rangka penawaran umum Obligasi berkelanjutan tersebut, Perseroan akan menerbitkan dan menawarkan Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 dengan jumlah pokok Obligasi sebesar Rp432.585.000.000,- (empat ratus tiga puluh dua miliar lima ratus delapan puluh lima juta Rupiah) dengan informasi sebagai berikut:

Seri	Jumlah Pokok Sebesar	Jenis & Tingkat Bunga (Tetap)	Frekwensi Pembayaran Bunga	Jatuh Tempo	Tenor
A	Rp367.855.000.000,-	7.40 % p.a	Triwulan	18 Juli 2027	370 Hari Kalender
B	Rp53.730.000.000,-	7.65 % p.a	Triwulan	8 Juli 2029	3 Tahun
C	Rp11.000.000.000,-	7.70 % p.a	Triwulan	8 Juli 2031	5 Tahun

Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap II dan/atau tahap selanjutnya (jika ada) akan ditentukan kemudian.

Jadwal Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan tersebut adalah sebagai berikut :

Tanggal Efektif	:	30 Juni 2026
Masa Penawaran Umum	:	2 – 3 Juli 2026
Tanggal Penjataan	:	6 Juli 2026
Tanggal Pengembalian Uang Pemesanan	:	8 Juli 2026
Tanggal Distribusi Obligasi Secara Elektronik	:	8 Juli 2026
Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia	:	9 Juli 2026
Tanggal Pembayaran Bunga Pertama Obligasi	:	8 Oktober 2026

<AAP/Pendaftaran IIFF> | Halaman 1/2

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui saluran Whistleblowing System KSEI – Laport WBS KSEI pada tautan bit.ly/LaportWBSKSEI.

Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi dan Penjamin Emisi Obligasi :

PT Bahana Sekuritas
PT BRI Danareksa Sekuritas
PT CIMB Niaga Sekuritas
PT Indo premier Sekuritas
PT Mandiri Sekuritas

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Egy Essiqy

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan Pengawasan

Nina Pratama

Plh. Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth.:

1. Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) , Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal;
2. PT Bursa Efek Indonesia;
3. PT Bank CIMB Niaga Tbk sebagai Wali Amanat; dan
4. PT Indonesia Infrastructure Finance.