

Nomor : KSEI-12336/JKU/0526
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

26 Mei 2026

Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Perubahan Jadwal Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas Sukuk Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana 1 PT Triguna Bangun Persada Tahun 2025 (TBPA01XXSCFS)

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI No. KSEI-2577/DIR/0426 tanggal 20 April 2026 perihal Penundaan Pembayaran PELUNASAN POKOK 100% SUKUK YANG DITAWARKAN MELALUI LAYANAN URUN DANA 1 PT TRIGUNA BANGUN PERSADA TAHUN 2025 (TBPA01XXSCFS) serta berdasarkan informasi yang kami terima dari PT Shafiq Digital Indonesia selaku Penyelenggara melalui surat No. 118/SDI/V/2026 tanggal 11 Mei 2026 Perihal Permohonan Perubahan Jadwal Pembayaran Sukuk yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana 1 PT TRIGUNA BANGUN PERSADA Tahun 2025 (TBPA01XXSCFS), bersama ini kami sampaikan perubahan jadwal pembayaran Efek tersebut menjadi sebagai berikut:

Semula,

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Bagi Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
TBPA01XXSCFS	IDZ000054107	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	21 April 2026	11 Bulan 23 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none">Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar Rp1.000.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 22 Agustus 2025Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar Rp2.000.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 22 Desember 2025Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp2.000.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 21 April 2026.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuaan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.

diubah menjadi,

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Bagi Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
TBPA01XXSCFS	IDZ000054107	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	31 Juli 2026	15 Bulan 2 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none"> • Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar Rp1.000.000.000,- telah dilakukan pada tanggal 22 Agustus 2025 • Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar Rp1.000.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 4 Juni 2026 • Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-3 sebesar Rp500.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 5 Juni 2026 • Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-4 sebesar Rp1.000.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 30 Juni 2026 • Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp1.500.000.000,- dan bagi hasil sebesar Rp1.038.266.923 akan dilakukan pada tanggal 31 Juli 2026.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-2 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi (<i>Recording Date</i>)	3 Juni 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi	4 Juni 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	3 Juni 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	2 Juni 2026

Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-3 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi (<i>Recording Date</i>)	4 Juni 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi	5 Juni 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	4 Juni 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	3 Juni 2026

Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-4 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi (<i>Recording Date</i>)	29 Juni 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi	30 Juni 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	29 Juni 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	26 Juni 2026

Jadwal Pembayaran Bagi Hasil dan Pelunasan Pokok adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Bagi Hasil (<i>Recording Date</i>)	27 Juli 2026
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Pokok (<i>Recording Date</i>)	30 Juli 2026
Tanggal Pembayaran Bagi Hasil dan Pelunasan Pokok	31 Juli 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	30 Juli 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	29 Juli 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Pendistribusian dana atas Amortisasi, Bagi Hasil dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

Nina Pratama

Plh. Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kanit. Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. PT Triguna Bangun Persada; dan
3. PT Shafiq Digital Indonesia.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.
