

Nomor : KSEI-7535/JKU/0426
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

9 April 2026

Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Perubahan Jadwal Pembayaran Amortisasi, Imbal Hasil dan Pelunasan Pokok atas Sukuk Musyarakah CV AZ Farms Tani Jaya Tahun 2025 (AZFM01XXSCFS)

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI No. KSEI-7282/DIR/1125 tanggal 27 November 2025 perihal Penundaan Pembayaran Pelunasan Pokok SUKUK MUSYARAKAH CV AZ FARMS TANI JAYA TAHUN 2025 (AZFM01XXSCFS) serta berdasarkan informasi yang kami terima dari PT LBS Urun Dana selaku Penyelenggara melalui surat No. 485/LBS-KSEI/II/2026 tanggal 13 Februari 2026 Perihal Pemberitahuan Perubahan Skema Pembayaran Sukuk Musyarakah CV AZ Farms Tani Jaya Tahun 2025, bersama ini kami sampaikan perubahan jadwal pembayaran Amortisasi, Imbal Hasil dan Pelunasan Pokok menjadi sebagai berikut:

Semula,

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
AZFM01XXSCFS	IDZ000048208	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	28 November 2025	10 Bulan 5 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none"> Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar Rp500.000.000,- telah dilakukan pada tanggal 10 Juni 2025 Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar Rp900.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 12 September 2025 Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-3 sebesar Rp800.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 20 Oktober 2025 Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp949.500.000,- akan dilakukan pada tanggal 28 November 2025.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuaan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

diubah menjadi,

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
AZFM01XXSCFS	IDZ000048208	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	30 April 2026	15 Bulan 7 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none"> Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar Rp900.000.000,- telah dilakukan pada tanggal 12 September 2025 Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-3 sebesar Rp975.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 13 April 2026 Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp774.500.000,- dan imbal hasil sebesar Rp283.455.000,- akan dilakukan pada tanggal 30 April 2026.

Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-3 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi (<i>Recording Date</i>)	10 April 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi Ke-3	13 April 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	10 April 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	9 April 2026

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil dan Pelunasan Pokok adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh imbal hasil (<i>Recording Date</i>)	24 April 2026
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Pokok (<i>Recording Date</i>)	29 April 2026
Tanggal Pembayaran Imbal hasil dan Pelunasan Pokok	30 April 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	24 April 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	23 April 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Pendistribusian dana atas Amortisasi dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

Yulia Purnama Sari
Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kanit. Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. CV AZ Farms Tani Jaya; dan
3. PT LBS Urun Dana.