

Nomor : KSEI-2967/JKU/0226
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

12 Februari 2026

Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Perubahan Jadwal Pembayaran Imbal Hasil, Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas Sukuk Ijarah Berkelanjutan Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana PT Femurty Abadi Sentosa Tahap I Tahun 2025

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI No. KSEI-0439/DIR/0126 tanggal 19 Januari 2026 perihal Penundaan Pembayaran Pelunasan Pokok SUKUK IJRH BKLJT YG DITAWARKAN MELALUI LAYANAN URUN DANA PT FEMURTY ABADI SENTOSA THP I THN 2025 (FMAS01X1SCFS) serta berdasarkan informasi yang kami terima dari PT Dana Investasi Bersama selaku Penyelenggara melalui surat No. 025/DIR/I/2026 tanggal 21 Januari 2026 Perihal Restrukturisasi Sukuk Ijarah Berkelanjutan Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana PT Femurty Abadi Sentosa Tahap I Tahun 2025, bersama ini kami sampaikan perubahan jadwal pembayaran Efek tersebut menjadi sebagai berikut :

Semula,

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Imbal Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
FMAS01X1SCFS	IDZ000052200	Pada Waktu Jatuh Tempo	14% p.a (Fixed)	20 Januari 2026	10 Bulan	Pelunasan Seluruh Pokok sebesar Rp550.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 20 Januari 2026 .

diubah menjadi,

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Imbal Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
FMAS01X1SCFS	IDZ000052200	Pada Waktu Jatuh Tempo	14% p.a (Fixed)	20 Juli 2026	16 Bulan	Pembayaran Imbal Hasil Ke-1 sebesar Rp7.083.333,- dan Amortisasi Pokok Ke-1 Rp50.000.000,- akan dilakukan pada tanggal 20 Februari 2026

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.

						• Pembayaran Imbal Hasil Ke-2 sebesar Rp7.083.333,- akan dilakukan pada tanggal 25 Maret 2026 • Pembayaran Imbal Hasil Ke-3 sebesar Rp7.083.333,- akan dilakukan pada tanggal 20 April 2026 • Pembayaran Imbal Hasil Ke-4 sebesar Rp7.083.333,- akan dilakukan pada tanggal 20 Mei 2026 • Pembayaran Imbal Hasil Ke-5 sebesar Rp7.083.333,- akan dilakukan pada tanggal 22 Juni 2026 • Pembayaran pelunasan seluruh sisa pokok sebesar Rp500.000.000,- dan imbal hasil sebesar Rp7.083.333,- akan dilakukan pada tanggal 20 Juli 2026.
--	--	--	--	--	--	---

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil Ke-1 dan Amortisasi Ke-1 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Imbal Hasil (<i>Recording Date</i>)	12 Februari 2026
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi (<i>Recording Date</i>)	19 Februari 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Imbal Hasil dan Amortisasi	20 Februari 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	19 Februari 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	18 Februari 2026

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil Ke-2 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Imbal Hasil (<i>Recording Date</i>)	12 Maret 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Imbal Hasil	25 Maret 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	17 Maret 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	16 Maret 2026

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil Ke-3 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Imbal Hasil (<i>Recording Date</i>)	14 April 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Imbal Hasil	20 April 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	17 April 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	16 April 2026

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil Ke-4 adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Imbal Hasil (<i>Recording Date</i>)	12 Mei 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Imbal Hasil	20 Mei 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	19 Mei 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	18 Mei 2026

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil Ke-5 dalam sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Imbal Hasil (<i>Recording Date</i>)	15 Juni 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Imbal Hasil	22 Juni 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	19 Juni 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	18 Juni 2026

Jadwal Pembayaran Imbal Hasil Ke-6 dan Pelunasan Seluruh Sisa Pokok adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Imbal Hasil (<i>Recording Date</i>)	14 Juli 2026
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Seluruh Sisa Pokok (<i>Recording Date</i>)	17 Juli 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Imbal Hasil dan Sisa Pokok	20 Juli 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	17 Juli 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	16 Juli 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Pendistribusian dana atas Imbal Hasil, Amortisasi dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kanit. Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. PT Femurty Abadi Sentosa; dan
3. PT Dana Investasi Bersama selaku Penyelenggara.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.