

Nomor : KSEI-2784/JKU/0226
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

10 Februari 2026

Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas Sukuk Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana PT Makitech Sistem Indonesia Tahap 7 Tahun 2025

Bersama ini kami sampaikan bahwa PT MAKITECH SISTEM INDONESIA akan melakukan Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas SUKUK YANG DITAWARKAN MELALUI LAYANAN URUN DANA PT MAKITECH SISTEM INDONESIA TAHAP 7 TAHUN 2025 sebagai berikut :

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Bagi Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
MAKI01X7SCFS	IDZ000072604	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	23 Mei 2026	4 Bulan 8 Hari Kalender	- Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar Rp168.300.000,- akan dilakukan pada tanggal 23 Maret 2026 - Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar Rp252.450.000,- akan dilakukan pada tanggal 23 April 2026 - Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp84.150.000,- akan dilakukan pada tanggal 23 Mei 2026

Jadwal Pembayaran Amortisasi ke-1 adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi ke-1 (<i>Recording Date</i>)	17 Maret 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi ke-1	25 Maret 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	17 Maret 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	16 Maret 2026

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Jadwal Pembayaran Amortisasi ke-2 adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi ke-2 (<i>Recording Date</i>)	22 April 2026
Tanggal Pembayaran Amortisasi ke-2	23 April 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	22 April 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	21 April 2026

Jadwal Pembayaran Pelunasan Pokok adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Seluruh Sisa Pokok (<i>Recording Date</i>)	22 Mei 2026
Tanggal Pembayaran Seluruh Sisa Pokok	25 Mei 2026
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	22 Mei 2026
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	21 Mei 2026

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Pendistribusian dana atas Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kanit. Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. PT Makitech Sistem Indonesia; dan
3. PT Urun Bangun Negeri.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.