

Nomor : KSEI-0002/DIR/0126

2 Januari 2026

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal: Pendaftaran Obligasi Berkelanjutan V Chandra Asri Pacific Tahap I Tahun 2025

Bersama pengumuman ini, kami informasikan PT Chandra Asri Pacific Tbk melakukan penawaran umum berkelanjutan melalui Obligasi Berkelanjutan V Chandra Asri Pacific dengan target dana yang dihimpun sebesar Rp6.000.000.000.000,- (Enam Triliun Rupiah).

Dalam rangka penawaran umum berkelanjutan tersebut, Perseroan akan menerbitkan dan menawarkan Obligasi Berkelanjutan V Chandra Asri Pacific Tahap I Tahun 2025 dengan jumlah pokok Obligasi sebesar Rp1.500.000.000.000,- (Satu Triliun Lima Ratus Miliar Rupiah) dengan informasi sebagai berikut:

Seri	Jumlah Pokok sebesar	Jenis & Tingkat Bunga (Tetap)	Frekvensi Pembayaran Bunga	Jatuh Tempo	Tenor
A	Rp 150.000.000.000,-	6.50 % p.a	Triwulan	13 Januari 2029	3 Tahun
B	Rp 350.000.000.000,-	7.00 % p.a	Triwulan	13 Januari 2031	5 Tahun
C	Rp1.000.000.000.000,-	7.50 % p.a	Triwulan	13 Januari 2033	7 Tahun

Obligasi Berkelanjutan V Chandra Asri Pacific Tahap II dan/atau tahap-tahap selanjutnya (jika ada) akan ditentukan kemudian.

Jadwal Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan tersebut adalah sebagai berikut :

Tanggal Efektif	:	30 Desember 2025
Masa Penawaran Umum	:	2 – 8 Januari 2026
Tanggal Penjatahan	:	9 Januari 2026
Tanggal Pengembalian Uang Pesanan	:	13 Januari 2026
Tanggal Distribusi Obligasi Secara Elektronik	:	13 Januari 2026
Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia	:	14 Januari 2026
Tanggal Pembayaran Bunga Pertama Obligasi	:	13 April 2026
Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi dan Penjamin Emisi Obligasi	:	PT BCA Sekuritas PT BNI Sekuritas

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

PT BRI Danareksa Sekuritas
PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia
PT Henan Putihrai Sekuritas
PT Mandiri Sekuritas
PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Eqy Essiqy

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan
Pengawasan

Nina Pratama

Plh. Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth.:

1. Dewan Komisioner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) , Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal;
2. PT Bursa Efek Indonesia;
3. PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk sebagai Wali Amanat;
4. PT Chandra Asri Pacific Tbk

Sebagai komitmen penerapan *Tata Kelola Perusahaan yang Baik*, KSEI telah menerapkan *Sistem Manajemen Anti Penyuapan* terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.
